



**Grundejerforeningen Uvelse Park  
Nr. 1-15,17,19 -21-26,28,31-52,54,56,58,60,62,64**

**Årsrapport  
01.06.23 – 31.12.23**

**BERGENDORFF  
REVISION**

**VED MARIANNE  
BERGENDORFF**

**SØNDERPARKEN 11  
3550 SLANGERUP  
TELEFON 4091 0048  
MB@BERGENDORFFREVISION.DK  
WWW.BERGENDORFFREVISION.DK**

**MEDLEM AF FORENINGEN  
DANSKE REVISORER**

**CVR 18925486  
DANSKE BANK 3409-0346292**

## Revisorer udtagelse om årsrapporten:

side 1

Jeg har ydet assistance med opstilling af årsrapport for Grundejerforeningen Uvelse Park vedr. regnskabsåret 1. juni 2023–31. december 2023

### Udført arbejde:

Årsrapporten er udarbejdet på grundlag af virksomhedens bogføring og meddelte oplysninger. Arbejdet er udført i overensstemmelse med lovgivningen og god regnskabsskik.

### Konklusion:

Årsrapporten er efter min opfattelse udarbejdet i overensstemmelse med lovgivningen og god regnskabsskik. Alle væsentlige forhold, som jeg er bekendt med, er medtaget i rapporten.

Slangørup, den 20/1 2024  


Marianne Bergendorff  
Medlem af Foreningen Danske Revisorer

Godkendt: Uvelse, den

I bestyrelsen:

Birgitte Nørgaard (UP5)  
Formand

Birgitte Vind Ponsaing (UP24)  
Næstformand

Steen Vindahl Nielsen (UP4)  
Kasserer

Edda Phipps (UP12)  
Sekretær

Henrik Ekstrand  
Bestyrelsesmedlem

# Grundejerforeningen Uvelse Park

## Årsrapport 2023

	Regnskab 1.6-31.12 2023	Regnskab 2022/2023	Revideret Budget 2023/2024
<b>Indtægter</b>			
Kontingenter	91.000,00	182.000	182.000
Tryghedsgruppen Bonus	216,47	279	200
<b>Indtægter i alt</b>	<b>91.216,47</b>	<b>182.279</b>	<b>182.200</b>
<b>Udgifter</b>			
<b>Vedligeholdelse af arealer</b>			
Vejbelysning abonnement	5.958,75	7.899	8.000
El vejbelysning og sti	2.032,83	8.605	10.000
Kabel TV	1.707,71	2.857	5.000
Snerydning-saltning	16.250,00	25.625	25.000
Gartner	54.117,52	51.183	55.000
Vejene	7.861,50	-	28.000
Repræsentation	214,95	-	1.000
Småanskaffelser		-	1.000
Diverse.	-1,00		3.000
<b>Vedligeholdelse af arealer i alt</b>	<b>88.142,26</b>	<b>96.169</b>	<b>136.000</b>
<b>Administration</b>			
Kontorhold	-	-	1.000
Edb udgifter	70,00	984	1.000
Abonnement Regnsskabsprogram	1.867,50	3.735	4.000
Forsikring	2.670,45	3.778	4.000
Revisor	1.500,00	1.438	1.800
Bestyrelsesmøder	300,00	350	1.000
Generalforsamling	1.029,00	1.223	2.000
<b>Administration i alt</b>	<b>7.436,95</b>	<b>11.507</b>	<b>14.800</b>
<b>Hensættelser</b>			
Vejfond afgang		-	
Rente m.m. overført til vejfond		1.364	
Vejfond tilgang	-15,17		
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>-15,17</b>	<b>1.364</b>	<b>-</b>
<b>Finanssielle indtægter</b>			
Rykkergebyr	100,00	100	-
Renteindtægter	91,12	35	
Renteindtægter vejfond	219,17	0	
<b>Finanssielle indtægter i alt</b>	<b>410,29</b>	<b>135</b>	<b>-</b>
<b>Finanssielle udgifter</b>			

Renteudgifter driftkonto bank		188	
Renteudgift vejfond		1.260	
Gebyrer bank	444,00	432	1.000
Gebyrer Vejfond	204,00	104	
<b>Finanssielle udgifter i alt</b>	<b>648,00</b>	<b>1.984</b>	<b>1.000</b>
<b>Ekstraordinære omkostninger</b>			
Ekstraordinære udgifter elskab kabel tv	-	-	-
Hensættelse, nye lamper vej og stander på sti	-	-	-
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Samlet udgifter</b>	<b>95.832,09</b>	<b>108.161</b>	<b>151.800</b>
<b>Årets resultat overføres til vejfonden</b>	<b>-4.615,62</b>	<b>74.118</b>	<b>30.400</b>

# Grundejerforeningen Uvelse Park

## Årsrapport 2023

Status pr. 31.12.2023

	Regnskab 2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>		
Bankbeholdning	112.062,33	144.421
Bankbeholdning vejfond	385.557,54	311.287
Tilgodehavende kontingent 2023/2024	1.750,00	
Tilgodehavende renter og gebyr		40.500
<b>Aktiver i alt</b>	<b>499.369,87</b>	<b>496.208</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Egenkapital pr. 31.12.2023	17.316,70	17.317
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>17.316,70</b>	<b>17.317</b>
<b>Kortfristet forpligtelser</b>		
Opkrævet kontingent 1. halvår 2023/2024	91.000,00	91.000
Skyldnere leverandører	10.111,25	2.349
Skyldige omkostninger i alt		0
<b>Skyldige omkostninger i alt</b>	<b>101.111,25</b>	<b>93.349</b>
<b>Hensættelser</b>		
Vejfond primo saldo	385.542,37	312.788
Afgang vejfond		0
Rente m.m. vejfond	-15,17	1.364
Tilgang årets overskud	-4.615,62	74.118
<b>Vejfond ultimo saldo</b>	<b>380.941,92</b>	<b>385.542</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>499.369,87</b>	<b>496.208</b>
<b>Balance (aktiv - passiv)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>