

Referat af generalforsamling 2023 for Uvelse Park

Tirsdag den 19. marts 2024 i UFC, kl. 19 – 22.

A. Valg af dirigent, referent og stemmetællere.

- Niels Frølich UP15 dirigent
- Tilde Friis UP37 referent
- Valg af stemmetæller
- Ruth UP6
- Birgit UP51

B. Fg. Formandsberetning.

Steen meddelte at formanden ønsker at trække sit kandidatur, herefter fremlagde Steen beretning: Vi har mistet 2 grundejere som følge af de er afgået ved døden, det vedrører UP 31 Karina Shilling som døde efter sygdom, Karina har kun boet kort tid her i Uvelse Park. UP 7 Thalie Mølgaard er ligeledes død af sygdom, men Thalie har boet fra dengang Uvelse Park blev bygget.

Vejene i Parken er flere steder i en slem forfatning, men vi drøftede på sidste generalforsamling at tage punktet op igen, ud fra at vi ville afvente, når der foreligger en klar meddelelse omkring fjernvarmeudrulningen her i Uvelse. Steen mener vi er nød til at forsætte med at revne forsejle samt reparere hullerne i vejen som er flere steder.

Skråningen ved vores vandhul er skredet så der er en større åbning ved træterrassen. Da terrassen også er begyndt at rådne, er spørgsmålet - skal vi fjerne terrassen helt eller lave en nødløsning her og nu. Andre steder hvor der er vandopsamlingshuller er de åbne.

Stien på nordsiden af Uvelse park har i november måned 2023 fået pålagt nyt asfalt, i den forbindelse har entreprenøren gjort stien klar ved at skrabe jord i kanten af stien væk. Denne overskydende jord er lagt op på vores græsabat inkl. småsten som også ligger spredt på vores græs.

Steen har skrevet til kommunen Vej og Miljø afdeling, 6. februar 2024 og bedt dem om at reetablere vores græsareal, så der igen kan blive slået græs her til foråret. Men Steen fik aldrig en tilbagemelding. Først da Steen endelig fik fat i Vej & Miljø og sagde at han ville skrive til Hillerød Posten om sagen, fik Steen fat i den person som havde sagen. Han undskyldte med at han ikke havde nået at svare på grund af travlhed. Han ville snarest få genetableret arealet.

C. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab til godkendelse.

Årsrapport 2023 med 7 måneders periode blev godkendt af generalforsamlingen, med følgende anmærkninger, renteindtægter på vejfonden store beløb er lav. Underskuddet skyldes den korte periode i forbindelse med overgangen til at følge kalenderåret, med deraf forskydninger mellem indtægter og udgifter. Periodens underskud overføres til vejfonden.

D. Fremlæggelse af budget for 2024 og 2025 til godkendelse.

Kassereren gennemgik budgettet, der blev godkendt af forsamlingen.

Fastsættelse af kontingent.

Forsamlingen godkendte, at kontingentet til grundejerforeningen forbliver uforandret.

E. Indkommende forslag.

Vedtægtsændring – Forslag ”Kontingent indbetales pr. 31. januar og 31. juli” - Mod tidligere 1. juni og 1. december. Faktura udsendes i start januar og start juli – Vedtaget enstemmigt.

Der var 26 stemmeberettigede, heraf 20 fremmødte og 6 fuldmagter, tilstrækkeligt til vedtægtsændringen, da fremmødet er 50%.

F. Valg til bestyrelse.

Birgitte Vind Ponsaing UP24 for en 2-årig periode
Henrik Ekstrand UP11 for en 2-årig periode
Tilde Vinge Friis UP37 for en 1-årig periode

G. Suppleanter

Martin Rud Jakobsen UP52 for en 1-årig periode
José Christian Kyllsbeck UP48 for en 1-årig periode

H. Valg af revisor for en 1-årig periode (Bergendorff Revision)

I. Eventuelt.

Niels Frølich Nilsson foreslår at samarbejdet om snerydning og saltning tages op til overvejelse – bestyrelse vil undersøge muligheder for et billigere alternativ.

Der er enighed om at bestyrelsen arbejder på et bedre alternativ for en bedre rente. Danske Bank giver op til 3% på aftaleindskud for 6 måneder binding.

Karen Jonassen UP40 foreslog Nykredit.

Plateau over vandhul er råddent, der er opbakning til at det fjernes.

Renteindtægter forventes at stige efter skift til Danske Bank.

Dirigenten sluttede mødet.

Uvelse Park, den 24. marts 2024.



Referent, Tilde Vinge Friis, UP37



Dirigent, Niels Frølich Nilsson, UP15 og 34



1. Name of the student

Student Name: [Name]
Student ID: [ID]
This page is for the student's use only.

2. Signature

Signature: [Signature]
Date: [Date]

3. Remarks (to be filled by the faculty)

Remarks: [Remarks]
The student has shown a good understanding of the concepts covered in the course. The student is well organized and has a strong grasp of the material. The student is a pleasure to teach and is a valuable member of the class. The student has a strong interest in the subject and is always ready to participate in class discussions. The student has a strong ability to learn and is always willing to take on new challenges. The student is a hard worker and is always on time for class. The student is a good team player and is always willing to help others. The student is a good communicator and is always able to express their ideas clearly. The student is a good listener and is always able to understand what the instructor is saying. The student is a good problem solver and is always able to find a solution to a problem. The student is a good researcher and is always able to find the information they need. The student is a good writer and is always able to express their ideas in a clear and concise manner. The student is a good speaker and is always able to present their ideas in a clear and concise manner. The student is a good leader and is always able to motivate others. The student is a good team player and is always willing to help others. The student is a good communicator and is always able to express their ideas clearly. The student is a good listener and is always able to understand what the instructor is saying. The student is a good problem solver and is always able to find a solution to a problem. The student is a good researcher and is always able to find the information they need. The student is a good writer and is always able to express their ideas in a clear and concise manner. The student is a good speaker and is always able to present their ideas in a clear and concise manner. The student is a good leader and is always able to motivate others.

Signature of the faculty

Date: [Date]

[Signature]

[Signature]

Name of the student

Name of the faculty

Office of the Registrar
University of the Pacific
Stockton, CA 95211

Phone: (209) 973-3333