

REFERAT AF GENERALFORSAMLING FOR
"GRUNDEJERFORENINGEN UVELSE PARK"
ONSDAG D.03.10.2007

- Ad/1 Til dirigent valgtes Kim Kristoffersen (UP19)
Til referent valgtes Erik Hammer (UP3)
- Ad/2 Formanden aflagde beretning. Herunder:
Snerydningen
Græsslåning
Anlæg af fællesarealer – her opfordredes til større tilslutning om fællesprojekter som overdækning/terrasseanlæg over hullet. Næste arbejdsweekend er 06.10/07.10
Formanden er i stadig dialog med Bedre Bolig omkring udbedring af asfalt samt andre mangler.
Vedrørende TDC-kabeltv & fibernet m.m. har Michael Lange (UP46) påtaget sig kontakten.
Formandens beretning blev herefter godkendt.
- Ad/3 I starten af mødet blev det påpeget af Ruth Nielsen (UP 6) at der var datofejl for det afsluttede regnskabsår. Ikke 31.08. men pr. 31.05.
Herefter gennemgik kasserer Finn Sjøberg (UP 17) det foreliggende regnskab og redegjorde for status pr. d.d.
Martin Larsen (UP 13) foreslog at foreningen kunne byde på øl/vand til generalforsamlinger, hvilket bevilgedes.
Kenn Christensen (UP 35) påpegede printerproblemer ved sidste opkrævningsblanket. Dette taget til efterretning.
Herefter godkendtes regnskabet.
- Ad/4 Budget for indeværende regnskabsår godkendt. Dette indebærer uændret kontingent, der opkræves en gang årligt inden d.10.11.
- Ad/5 Formanden redegjorde for følgende indkomne forslag/klage
"Ordensregler" i forbindelse med brugen af terrassen & legeredskaber:
Bestyrelsen fandt ikke i første omgang dette nødvendigt, men opfordrer til almindelig pæn og rolig omgang.
Fra UFC er indkommet en klage over trafik over deres fodboldbane. UFC mener at Grundejerforeningen skal betale halvdelen af stianlæg for at undgå dette. Kravet blev afvist, da det drejer sig om gæster til hallen og ikke beboere fra Uvelse Park.

Formanden foreslog oprettelse af hjemmeside m. løbende information om vores bebyggelse. Forslaget blev vel modtaget – men vi har brug for en web-master. Interesserede bedes melde sig.

Fra medlemsside blev atter påtalt de trafikale forhold. Der bliver kørt for stærkt, og højrevigepligten i vores vejkryds respekteres ikke. Bestyrelsen tager sagen op til fornyet behandling og undersøger på ny muligheder omkring yderligere fartdæmpende foranstaltninger (dette kan blive et problem i forbindelse med snerydningen).

Vedr. Tv-modtagelse: Man kan finde sin egen løsning. Evt. bredbåndstv over telefonstikket.

Ad/6 Kristine Gunnarsen (UP 4) og Kim Kristoffersen (UP 19) blev valgt. Konstituering ved førstkommande bestyrelsesmøde.

Ad/7 Vedtægterne med foreslåede ændringer også de af Erik Hansen (UP 42) foreslåede, blev forelagt/gennemgået. Kunne desværre ikke vedtages da generalforsamlingen ikke var fuldtallig i henhold til bestemmelsen om 50 % fremmøde for vedtagelse af vedtægtsændringer. Formanden indkalder derfor til ekstraordinær generalforsamling inden 14 dage i forbindelse med indvielse af terrasse/legeanlægget. Man opfordres til at møde op eller evt. give fuldmagt.

Ad/8 Da Martin-terrasseprojektovholder ønskede en stedfortræder d.06.10. grundet anden virksomhed påtog Kim Kristoffersen & Kristine Gunnarsen opgaven. Vedr. renholdelse af grusstier. Dette kunne kombineres med Haveudvalgets plantedag.

På bestyrelsens vegne

Erik Hammer